

Voortgangsrapportage 2022 WoonFriesland gemeente Waadhoeke

Realisatie biding 2022

THEMA		BIEDING 2022		REALISATIE 2022	
KWALITEIT SOCIALE HUURWONINGEN	Woningverbeteringen	Aantal	Besteding	Aantal	Besteding
	Uitgaven verbeteren kwaliteit en energieprestatie				
	Uitgaven onderhoud		€ 191.000		€ 370.000
	Totaal		€ 191.000		€ 370.000
NIEUWBOUW/AANKOOP					
SLOOP/VERKOOP	Toename woningvoorraad				
	Nieuwbouw betaalbaar laag				
	Aankoop sociale huurwoningen				
	Sloop sociale huurwoningen				
	Verkoop huurwoningen				
	Totaal				
NETTO TOENAME NIEUWBOUW/ AANKOOP/SLOOP/VERKOOP					
	Saldo nieuwbouw/aankoop/sloop/ verkoop				
LEEFBAARHEID					
	Uitgaven leefbaarheid		€ 6.000		€ 5.000
TOTAAL BESTEDINGEN			€ 197.000		€ 375.000

THEMA	DOELGROEPEN		
BIJZONDERE DOELGROEP	Statushouders	Aantal 2021	Aantal 2022
	Aantal aangeboden woningen		
	Aantal gehuisveste personen		
WONEN EN ZORG	Senioren		
	Geschikt wonen	31	31



Huurprijzen

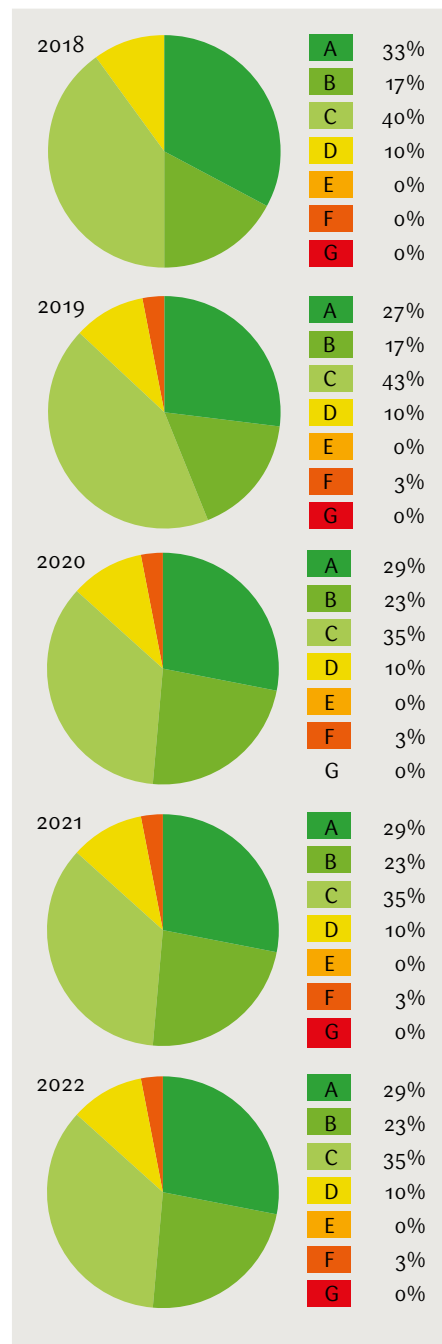
HUURKLASSE €	HUURKLASSE	2021	2022
≥ 763,48	Vrije sector huur	1,7%	3,3%
≥ 678,67 en ≤ € 763,47	Bereikbaar	3,3%	1,7%
≥ 633,26 en ≤ € 678,66	Betaalbaar hoog	0,0%	11,7%
≥ 570,80 en ≤ € 633,25	Betaalbaar laag III	20,0%	8,3%
≥ 504,94 en ≤ € 570,79	Betaalbaar laag II	50,0%	56,7%
≥ 442,47 en ≤ € 504,93	Betaalbaar laag I	25,0%	18,3%
≤ 442,46	Goedkoop	0,0%	0,0%

Gemiddelde huur

	2022	
Gemiddelde huidige huur	547	67,0%
Gemiddelde maximale huur	815	100,0%

Totaal aantal woningen 60

Energielabels



Woningtype



Zonnepanelen

